



**КРЕМЕНЧУЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ
ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

09.09.2016

№ 287

Про затвердження акту
обстеження в натурі (на
місцевості) земельної
ділянки

Керуючись ст. ст. 17, 22, 164 Земельного кодексу України, ст. 21 Закону України “Про місцеві державні адміністрації”, враховуючи наказ Головного Управління Держгеокадастру у Полтавській області № 13 від 09 лютого 2016 року

1. Затвердити акт обстеження в натурі (на місцевості) земельної ділянки, кадастровий номер 5322482800:04:000:0527, загальною площею 69,50 га, що розташована за межами населених пунктів на території Недогарківської сільської ради Кременчуцького району Полтавської області (додається).

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови районної державної адміністрації Тютюнника О. І.

Голова
районної державної
адміністрації

А. БЕЗКОРОВАЙНИЙ

Акт

обстеження в натурі (на місцевості) земельної ділянки, кадастровий номер 5322482800:04:000:0527, загальною площею 69,5004 га, що розташована за межами населених пунктів на території Недогарківської сільської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Недогарківська сільська рада

29 серпня 2016 року

Комісією у складі:

Голова комісії

Перший заступник голови
Кременчуцької районної
державної адміністрації

О. І. Тютюнник

Члени комісії:

Начальник Відділу
Держгеокадастру у
Кременчуцькому районі
Полтавської області

М. О. Якобчук

Сільський голова Недогарківської
об'єднаної територіальної громади
Кременчуцького району

В. К. Пашенко

Головний лісничий ДП
«Кременчуцьке лісове господарство»

Р. М. Пашенко

Характеристика земельної ділянки

Земельна ділянка довгостроковий час не використовувалась для вирощування сільськогосподарських культур. Нерівномірно вкрита зеленими насадженнями (осика, маслина, тополь, кущі верболозу, тощо). Деревинна рослинність, якою вкрита земельна ділянка, має хаотичний характер розташування, що свідчить про самозаліснення земель (самосів), на балансі

лісогосподарського підприємства ДП «Кременчуцьке лісове господарство» - не перебувають. Існуюча деревинна рослинність до майна комунальної власності Недогарківської сільської ради не відносяться.

За даними Відділу Держгеокадастру у Кременчуцькому районі земельна ділянка відноситься до земель сільськогосподарського призначення державної власності (перелоги), внесена до «Переліку зарезервованих земельних ділянок, які можуть бути передані у власність учасникам АТО». Не відноситься до земель водоохоронних зон, деградованих, малопродуктивних, техногенно забруднених та ті, на яких крутизна схилу більше 3 градусів. Згідно Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2020 року», дана територія - не підлягає плановому залісненню.

Висновок

Земельна ділянка кадастровий номер 5322482800:04:000:0527 площею 69,5004 га, що розташована за межами населених пунктів на території Недогарківської сільської ради Кременчуцького району Полтавської області придатна використання за цільовим призначенням - для ведення особистого селянського господарства.

Комісія рекомендує провести видалення наявної деревинної та чагарникової рослинності на земельній ділянці, що виникла в результаті самозасіву, власними силами (трудовими ресурсами) майбутніх власників, без компенсації понесених затрат, з метою подальшого використання земельної ділянки за її цільовим призначенням.

Видалення рослинності проводити без відшкодування втрат вартості зелених насаджень.

Голова комісії

Перший заступник голови
Кременчуцької районної
державної адміністрації



О. І. Тютюнник

Члени комісії:

Начальник Відділу
Держгеокадастру у
Кременчуцькому районі
Полтавської області



М. О. Якобчук

Сільський голова Недогарківської
об'єднаної територіальної громади
Кременчуцького району



В. К. Пашенко

Головний лісничий ДП
«Кременчуцьке лісове господарство»



Р. М. Пашенко